

УДК 332.1; 332.8

БЕЛЯКОВА ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА

к.т.н., доцент, доцент кафедры «Кадастр недвижимости и право»
ФГБОУ ВО «Пензенский государственный университет
архитектуры и строительства»,
e-mail: var_lena@mail.ru

БАЗИН ДЕНИС СЕРГЕЕВИЧ

студент направления подготовки «Землеустройство и кадастры»
ФГБОУ ВО «Пензенский государственный университет
архитектуры и строительства»,
e-mail: lionelbazin@yandex.ru

ТОЛСТОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА

старший преподаватель кафедры «Градостроительство» ФГБОУ ВО
«Пензенский государственный университет
архитектуры и строительства»,
e-mail: minimira@mail.ru

DOI:10.26726/1812-7096-2021-5-114-120

ПРОБЛЕМЫ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ПО ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ НА ПРИМЕРЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Аннотация. *Цель работы.* Статья посвящена основным проблемам, возникающим при переселении жильцов из старых ветхих и аварийных домов, подлежащих сносу, в новое, современное жилье. *Метод и методология проведения работы.* Проведен анализ нормативно-правовой базы «всероссийской реновации», которая постоянно изменяется, дополняется и совершенствуется, вследствие чего возникают несоответствия качества построенных домов современным требованиям. *Результаты.* Выявлен основной акцент, направленный на максимальное соблюдение требований по безопасности и комфортности нового жилья для граждан, соответствия его всем строительным нормативам. Отмечено, что реновация, как сложный комплексный механизм, должен быть направлен на улучшение качества жизни населения, создание благоприятного и безопасного внешнего облика городской среды. *Область применения результатов.* Результаты проведенного исследования могут быть использованы для формирования понятийного аппарата по проблеме реновации у жителей аварийного и ветхого жилья и выбора вариантов квартир. *Выводы.* В результате рассмотрения множества проблем, связанных с проведением реновации в Москве, отмечены ключевые моменты вопроса реновации.

Ключевые слова: проблемы расселения жильцов, аварийное и ветхое жилье, программа реновации, жилищный фонд города Москвы.

BELYAKOVA ELENA ALEKSANDROVNA

Ph. D. in Technics, Associate Professor, Associate
Professor of the Department of Real Estate Cadastre and Law,
Penza State University of Architecture and Construction,
e-mail: var_lena@mail.ru

BAZIN DENIS SERGEEVICH

student of the training course "Land Management and Cadastre",
Penza State University of Architecture and Construction,
e-mail: lionelbazin@yandex.ru

TOLSTOVA TATYANA VASILYEVNA

senior Lecturer of the Department of Urban Planning,
Penza State University of Architecture and Construction,

PROBLEMS OF RESETTLEMENT UNDER THE RENOVATION PROGRAM ON THE EXAMPLE OF THE CITY OF MOSCOW

Abstract. *The purpose of the work.* The article is devoted to the main problems that arise when residents move from old dilapidated and dilapidated houses that are subject to demolition to new, modern housing. **The method and methodology of the work.** The analysis of the regulatory and legal framework of the "All-Russian renovation" is carried out, which is constantly changing, being supplemented and improved, as a result of which there are inconsistencies in the quality of built houses with modern requirements. **Results.** The main emphasis is revealed, aimed at maximum compliance with the requirements for the safety and comfort of new housing for citizens, its compliance with all construction standards. It is noted that renovation, as a complex complex mechanism, should be aimed at improving the quality of life of the population, creating a favorable and safe appearance of the urban environment. **The scope of the results.** The results of the study can be used to form a conceptual apparatus on the problem of renovation for residents of dilapidated and dilapidated housing and the choice of apartment options. **Conclusions.** As a result of the consideration of many problems related to the renovation in Moscow, the key points of the renovation issue are noted.

Keywords: problems of resettlement of residents, dilapidated and dilapidated housing, renovation

Введение. Опыт реализации строительства новых районов на месте существующей застройки, комплексной реконструкции и переустройства общественных пространств есть не только в современной России, но и во многих странах мира, бывшем СССР. Это реальная задача, при решении которой сталкиваются интересы собственников и общества, и нужно найти баланс интересов и обязательно защитить права собственности [7].

Методы и методология исследования. В декабре 2020 г. президент Российской Федерации В.В. Путин подписал новый Федеральный закон о внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий от 30.12.2020 г. №494-ФЗ [6]. Данный закон среди граждан страны получил название «всероссийская реновация» [14]. Закон был издан, опираясь на опыт реновации города Москва, в ходе которой уже было осуществлено расселение множества аварийных и ветхих домов и заселение жильцов в новые дома. По требованию ФЗ №494 Градостроительный кодекс был дополнен главой 10, распространив реновацию на все субъекты Российской Федерации [8].

Программа реновации, принятая на срок до 2032 г., имеет цель возобновить жилищный фонд и предотвратить рост массового появления аварийного жилья.

Реновация – это процесс улучшения, реконструкции, реставрации без разрушения целостности структуры. Таково научное определение понятия реновации. В современном контексте применительно к жилищному строительству реновация предполагает замену не подлежащего сохранению жилищного фонда путем его сноса и капитального жилищного строительства на высвобождаемой территории. Если сравнивать это определение с научным, то целостность структуры в данном случае подразумевает сохранение главной функции территории под реновацию, состоящей в размещении жилого фонда. Однако жилищное строительство, как мы видим, не обязательно должно быть на высвобождаемой по реновации территории. Строительство может осуществляться на другой территории, а на высвобожденных земельных участках в будущем будут располагаться различные здания либо сооружения. В законодательстве четко не указано, что может строиться на высвобождаемой по реновации территории, и это открывает широкий простор для девелоперов.

В вопросах реновации одна из проблем – это выбор домов для программы. Ключевые роли в этом вопросе должны играть физический и моральный износ зданий, возможность реставрации или капитального ремонта дома без его сноса. Особенно это касается старинных домов. Снос таких домов должен осуществляться только тогда, когда здания уже ввиду своего возраста становятся небезопасными для проживания там людей. К сожалению, порой такие зда-

ния попадают под снос из-за непроизведенного своевременно ремонта. Исторические районы столицы являются выгодными для девелоперов, и поэтому попадание многих зданий из таких районов вызывает общественный резонанс. Также недовольство жителей можно объяснить и тем, что здания, особенно расположенные в центре Москвы или в достаточно престижных спальных районах, вполне соответствуют современным требованиям [4].

Осуществляемая по Федеральной программе реновация – процесс, при котором производится снос старых домов с последующим переселением их жильцов в новое жилье [13]. В Москве процесс переселения регулируется следующими документами:

– Федеральным законом от 01.07.2017 г. №141-ФЗ о внесении изменений в Закон Российской Федерации о статусе столицы Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части установления особенностей регулирования отдельных правоотношений в целях реновации жилищного фонда в субъекте Российской Федерации – городе федерального значения Москве. Закон устанавливает порядок создания проекта, составление списка домов, попадающих под действие программы, регулирует иные вопросы реновации;

– Постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 г. №517-ПП «Об учреждении Московского фонда реновации жилой застройки» [3], в котором сказано, что данный фонд учрежден с целью содействия обновлению среды жизнедеятельности и созданию благоприятных условий проживания граждан, предотвращения роста аварийного жилищного фонда, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства.

Постановлением от 11.03.19 г. №174-ПП «О внесении изменений в постановление №517-ПП» в ранее принятое решение была внесена поправка о районах переселения. Она позволяет городскому фонду реновации предлагать квартиры в других районах столицы. Согласно данной поправке, граждане, чье жилье попало под программу реновации, вправе принять или отвергнуть это предложение.

Жильцов сносимых домов должны переселить в новые дома, квартиры должны иметь такое же количество комнат, а общая площадь – не меньше.

Решение о переселении дома, попавшего под реновацию, может быть принято, если его одобрит 2/3 собственников или нанимателей квартир. При таком результате голосования дом подлежит сносу. Для принятия решения о выходе из программы реновации необходимо более 1/3 голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме [1].

Переселение жильцов – участников программы реновации осуществляется следующим образом [11, 19]:

- вместо старого жилья предлагается квартира с аналогичным количеством комнат и более просторными помещениями общего пользования (ванная, туалет, кухня);
- жилье предоставляется бесплатно, по желанию – по договору социального найма;
- класс квартиры – «комфорт».

Для переселения строятся монолитные или панельные дома с магазинами, салонами красоты и прочими помещениями для общественной, административной, коммерческой и других видов деятельности. Дома должны быть оснащены пандусами, домофоном, остекленными балконами или лоджиями и прочими удобствами. В отношении нового жилья фонд реновации обещает чистовую отделку квартир, оклейку стен обоями, отделку стен в ванной и туалете плиткой, окрашенные или натяжные потолки в комнатах, а также отделанные ламинатом, паркетом или плиткой полы, в зависимости от назначения помещения, установку деревянных межкомнатных дверей и металлических, утепленных входных дверей, а также установку всех розеток и выключателей [18, 20].

Ознакомиться с картой стартовых площадок и со списками новых домов можно на портале столичной мэрии. Список площадок регулярно пополняется. На сегодняшний день количество площадок – около 500. Также список данных домов можно узнать, перейдя на веб-ресурс Фонда реновации [1].

В список районов, где активнее всего проводится программа реновации, входят Бескудниковский, Проспект Вернадского, Котловка, Южное Медведкино и Пресненский районы.

Одной из проблем осуществления реновации является понятие равнозначной квартиры. Согласно ст. 7.3 Закона Российской Федерации от 15.04.1993 г. № 4802-1 о статусе столицы Российской Федерации, для того чтобы жилье могло иметь статус равнозначного, одновремен-

но должны соблюдаться три критерия:

1) жилая площадь и количество комнат в новой квартире не меньше, чем в прежней, а общая площадь ее больше;

2) новая квартира соответствует стандартам благоустройства, установленным законодательством города Москвы, а также имеет улучшенную отделку в соответствии с требованиями, установленными нормативным правовым актом города Москвы;

3) квартира находится в многоквартирном доме, который расположен в том же районе города Москвы (согласно Постановлению от 11.03.19 г. №174-ПП «О внесении изменений в постановление №517-ПП», может выдаваться квартира в другом районе Москвы, с которой собственник может либо согласиться, либо вправе отказаться от такого предложения) [1].

Согласно пункту 2, предоставляемая квартира должна соответствовать стандартам благоустройства, установленным законодательством города Москвы. Данная трактовка находит множество преткновений в практике, так как прилегающие территории ко многим новым домам не имеют достаточной степени озелененности. Создание декоративных композиций, живых изгородей, газонов и цветников, посадка деревьев и кустарников является неотъемлемой частью благоустройства и оказывает не только эстетическое влияние, но и оздоравливающее и благоприятное влияние на здоровье жильцов. Также вызывает сомнения выбор мест строительства для домов по программе реновации. Зачастую они находятся рядом с железнодорожными путями или линиями метро, уровень шума от которых превышает допустимый предел для жилой застройки [17].

Множество проблем также вызвано отсутствием достаточной инфраструктуры. Все это является частью проблем реализации программы реновации, и понятны опасения жильцов, которые не хотят переезжать в новые дома, которые имеют худшую инфраструктуру. Однако здесь они сталкиваются с еще одной, пожалуй, главной проблемой переселения – его принудительным порядком.

При первых случаях отказов жильцов переселяться на законных основаниях многие дома оказались частично расселенными на 50–80%. В судебном порядке их можно было выселить только в случае отказа от предоставленной равнозначной квартиры. А квартиры, которые им предлагали, таковыми не являлись.

Собственникам жилья при переселении из старых домов государство предлагает на выбор 2 варианта решения вопроса жилплощади. Первый – предоставление нового жилья взамен старого. На деле требования предоставления жилья по реновации выполняются, однако площадь помещений общего пользования не всегда бывает удовлетворительной. Имеются судебные разбирательства по данному вопросу, в т. ч. по поводу минимально предусмотренного стандарта длины ванны – 170 см, который в реальности в некоторых новых квартирах не соблюдается.

Второй вариант для жителей домов на переселение – денежная компенсация. Она выплачивается заранее, чтобы человек мог спокойно подобрать себе квартиру или дом до переселения. Однако размера денежной компенсации не хватает для приобретения достойного жилья, что является еще одним камнем преткновения в проведении реновации.

В случае когда человек захочет жилье большей площади, он может доплатить, используя, в т. ч., средства материнского капитала, жилищных субсидий или любых социальных выплат. На первый взгляд, это является большим плюсом, однако спорные моменты касаются многих сторон реновации, в т. ч. и этого. По действующим градостроительным нормам количество квадратных метров на одного человека увеличилось, а, значит, собственнику жилья нужно будет доплатить за улучшение своих жилищных условий, что может оказаться невозможным для многих граждан, которые не в состоянии выплатить «разницу».

С принудительным судебным выселением столкнулись участники программы реновации, проживающие в районах Бескудниковский, Кунцево, Проспект Вернадского. 11 ноября 2019 г. было принято Постановление №1465-ПП «О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 8 августа 2017 г. №516-ПП и от 8 августа 2017 г. №517-ПП» [2]. Согласно этому постановлению, Фонд реновации получил право самостоятельно определять, имеет ли право участник программы реновации на улучшенную отделку или нет. Данное постановление также вызвало много споров между правительством и общественностью, особенно в тех ситу-



Дом № 2 на Мукомольном проезде для переселения жильцов Пресненского района, г. Москва

Данный дом изначально был построен не под реновацию, и квартиры в нем не соответствуют требованиям улучшенной отделки. Сейчас большое количество квартир дома выставлено на продажу, однако спрос на квартиры крайне мал, что связано с отсутствием собственной парковки, нормативной зеленой зоны, балконов и расположением дома вблизи железных дорог.

Говоря о доме на Мукомольном проезде, отметим еще две не малозначимых проблемы московской реновации. Первая – высотная постройка новых домов. В доме на Мукомольном проезде с переменной этажностью максимально количество этажей – 48, и это не самый высокий дом из тех, что предназначены для переселения в них жильцов. В проектах запланированы дома высотой более 48 этажей, которые сейчас пересматриваются. Такая высотность вызывает опасения относительно безопасности проживания людей в данных домах, ведь они были возведены в достаточно короткие сроки. Также жителей города волнует вопрос «перенаселенности» участков, где будут располагаться дома такой этажности. Изначально новые дома под реновацию планировались не выше 14 этажей, на 2020 г. данная отметка была поднята до 24 этажей. Правительство Москвы объясняет такую этажность домов сжатыми сроками переселения жильцов и невозможностью нормального осуществления реновации с сохранением изначальных значений обусловленной этажности. Вторая проблема более комплексная и касается в целом уровня подготовленности зданий к заселению, качества их постройки и безопасности проживания. Многие дома, в которые уже были заселены люди, были сданы с недочетами. Жители жалуются на плохую проводку в квартирах, что является важным фактором комфорта и безопасности проживания, на наличие трещин в стенах, зазоров между совмещенными балконами.

Выводы. В результате рассмотрения множества проблем, связанных с проведением реновации в Москве, хочется отметить следующие ключевые моменты:

- реновация – это сложный комплексный механизм, который должен быть направлен на улучшение качества жизни населения, создание лучшего внешнего облика городской среды;
- в настоящее время процесс реновации требует дополнительной правовой базы, чтобы предусмотреть множество спорных вопросов, касающихся всех этапов ее проведения. Основной акцент должен быть направлен на максимальное соблюдение требований по безопасности и комфортности нового жилья для граждан, соответствия его всем строительным нормативам;
- реновация требует тщательной подготовки и в регионах должна проводиться планомерно и поэтапно, чтобы избежать проблемы выбора между скоростью ее проведения и качеством;
- при проведении реновации для жильцов возникают риски как при отказе от переселения (увеличение опасности проживания в окружении пустующих домов и стройки, отсутствие перспектив развития, сохранение некомфортабельной застройки, появление небоскребов во дворах домов, порой полностью закрывающих вид из окна, принудительное переселение), так и при согласии на переселение. При согласии риски связаны с качеством нового жилья, благоустрой-

Литература

1. Реновация в Москве. Официальный сайт Фонда реновации 2021 [Электронный ресурс]. – URL : <https://fr.mos.ru/>.
2. Официальный сайт мэра Москвы [Электронный ресурс]. – URL : <https://www.mos.ru>.
3. Переселение по реновации. Ugmkinsur – Юридический журнал [Электронный ресурс]. – URL : <https://ugmkinsur.ru>.
4. Реновация жилищного фонда города Москвы / А.М. Могзоев, К.И. Кузьмичева // Вестник Московского университета имени С.Ю. Витте. Серия 1. Экономика и управление. 2017. № 4 (23). С. 70–74.
5. Новые известия – электронное издание [Электронный ресурс]. – URL : <https://newizv.ru>.
6. Официальный интернет-портал правовой информации Консультант плюс [Электронный ресурс]. – URL : <http://www.consultant.ru>.
7. Федеральное интернет-издание «Капитал страны» [Электронный ресурс]. – URL : <https://kapital-rus.ru>.
8. Градостроительный кодекс [Электронный ресурс]. – URL : <http://www.consultant.ru>.
9. Федеральный закон от 01.07.2017 г №141-ФЗ о внесении изменений в Закон Российской Федерации о статусе столицы Российской Федерации [Электронный ресурс]. – URL : <http://www.consultant.ru>.
10. Постановление Правительства Москвы от 08.08.2017 г. № 517-ПП «Об учреждении Московского фонда реновации жилой застройки» [Электронный ресурс]. – URL : <http://www.consultant.ru>.
11. Грушина, О. В., Торгашина, И. Г. Реновация жилых кварталов в регионах : опыт моделирования и практика реализации // Жилищные стратегии. 2020. Том 7. № 1. С. 9–30.
12. Ветхое жилье : основания для признания и порядок расселения [Электронный ресурс]. – URL : <https://www.gkh.ru/article/102289-vethoe-jile>.
13. Постановление Правительства Москвы от 01.08.2017 г. № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве» [Электронный ресурс]. – URL : <https://docs.cntd.ru/document/456082244>.
14. Всероссийская реновация : что это такое и зачем она нужна [Электронный ресурс]. – URL : https://www.domofond.ru/statya/vserossiyskaya_renovatsiya_chno_eto_takoe_i_zachem_ona_nuzhna_/101400.
15. Реновация жилья – что это такое простыми словами и что означает? [Электронный ресурс]. – URL : <https://tabor-kids.ru/zhilishchnoe-pravo-druhoe/renovatsiya-zhilya-chno-eto-takoe.html>.
16. Кивилёв, В. В. Реновация жилищного фонда : восстановление эксплуатационных характеристик жилых зданий // Вестник ТГАСУ. 2018. Т. 20. № 3. С. 120–132.
17. Обзор судебной практики по делам, связанным с обеспечением жилищных прав граждан в случае признания жилого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 29.04.2014) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2014. № 7.
18. Чулков, В. О., Шилина, Е. Н. Проектирование жилой застройки в условиях реновации жилищного фонда с учетом организационных и технологических критериев // Вестник Евразийской науки. 2019. № 2. <https://esj.today/PDF/104SAVN219.pdf>.
19. Закон города Москвы от 17 мая 2017 г. № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав физических и юридических лиц при осуществлении реновации жилищного фонда в городе Москве» [Электронный ресурс]. – URL : <https://rg.ru/2017/05/20/moscow-zakon14-reg-dok.html>.
20. Корниченко, С. В. Реновация жилых зданий в России // Строительство уникальных зданий и сооружений. 2018. № 5 (68). С. 15–23.

References:

1. Renovatsiya v Moskve. Oficial'nyj sayt Fonda renovatsii 2021 [Elektronnyj resurs]. – URL : <https://fr.mos.ru/>.
2. Oficial'nyj sayt mera Moskvy [Elektronnyj resurs]. – URL : <https://www.mos.ru>.
3. Pereselenie po renovatsii. Ugmkinsur – YUridicheskij zhurnal [Elektronnyj resurs]. – URL : <https://ugmkinsur.ru>.
4. Renovatsiya zhilishchnogo fonda goroda Moskvy / A.M. Mogzoev, K.I. Kuz'micheva // Vestnik Moskovskogo universiteta imeni S.YU. Vitte. Seriya 1. Ekonomika i upravlenie. 2017. № 4 (23). S. 70–74.
5. Novye izvestiya – elektronnoe izdanie [Elektronnyj resurs]. – URL : <https://newizv.ru>.
6. Oficial'nyj internet-portal pravovoj informacii Konsul'tant plyus [Elektronnyj resurs]. – URL : <http://www.consultant.ru>.
7. Federal'noe internet-izdanie «Kapital strany» [Elektronnyj resurs]. – URL : <https://kapital-rus.ru>.
8. Gradostroitel'nyj kodeks [Elektronnyj resurs]. – URL : <http://www.consultant.ru>.
9. Federal'nyj zakon ot 01.07.2017 g №141-FZ o vnesenii izmenenij v Zakon Rossijskoj Federacii o statuse stolitsy Rossijskoj Federacii [Elektronnyj resurs]. – URL : <http://www.consultant.ru>.
10. Postanovlenie Pravitel'stva Moskvy ot 08.08.2017 g. № 517-PP «Ob uchrezhdenii Moskovskogo fonda renovatsii zhiloy zastrojki» [Elektronnyj resurs]. – URL : <http://www.consultant.ru>.
11. Grushina, O. V., Torgashina, I. G. Renovatsiya zhilyh kvartalov v regionah : opyt modelirovaniya i praktika realizatsii // ZHilishchnye strategii. 2020. Tom 7. № 1. S. 9–30.
12. Vethoe zhil'e : osnovaniya dlya priznaniya i poryadok rasseleniya [Elektronnyj resurs]. – URL : <https://www.gkh.ru/article/102289-vethoe-jile>.
13. Postanovlenie Pravitel'stva Moskvy ot 01.08.2017 g. № 497-PP «O Programme renovatsii zhilishchnogo fonda v gorode Moskve» [Elektronnyj resurs]. – URL : <https://docs.cntd.ru/document/456082244>.
14. Vserossiyskaya renovatsiya : chto eto takoe i zachem ona nuzhna [Elektronnyj resurs]. – URL : https://www.domofond.ru/statya/vserossiyskaya_renovatsiya_chno_eto_takoe_i_zachem_ona_nuzhna_/101400.
15. Renovatsiya zhilya – chto eto takoe prostymi slovmi i chto oznachaet? [Elektronnyj resurs]. – URL :

<https://tabor-kids.ru/zhilishchnoe-pravo-drugoe/renovaciya-zhilya-cto-eto-takoe.html>.

16. Kivilyov, V. V. Renovaciya zhilishchnogo fonda : vosstanovlenie ekspluatacionnyh harakteristik zhilyh zdaniy // Vestnik TGASU. 2018. T. 20. № 3. S. 120–132.

17. Obzor sudebnoj praktiki po delam, svyazannym s obespecheniem zhilishchnyh prav grazhdan v sluchae priznaniya zhilogo doma avarijnym i podlehashchim snosu ili rekonstrukcii (utv. Prezidiumom Verhovnogo Suda RF 29.04.2014) // Byulleten' Verhovnogo Suda RF. 2014. № 7.

18. CHulkov, V. O., SHilina, E. N. Proektirovanie zhiloz zastrojki v usloviyah renovacii zhilishchnogo fonda s uchetom organizacionnyh i tekhnologicheskikh kriteriev // Vestnik Evrazijskoj nauki. 2019. № 2. <https://esj.today/PDF/104SAVN219.pdf>.

19. Zakon goroda Moskvy ot 17 maya 2017 g. № 14 «O dopolnitel'nyh garantiyah zhilishchnyh i imushchestvennyh prav fizicheskikh i yuridicheskikh lic pri osushchestvlenii renovacii zhilishchnogo fonda v gorode Moskve» [Elektronnyj resurs]. – URL : <https://rg.ru/2017/05/20/moscow-zakon14-reg-dok.html>.

20. Kornienko, S. V. Renovaciya zhilyh zdaniy v Rossii // Stroitel'stvo unikal'nyh zdaniy i sooruzhenij. 2018. № 5 (68). S. 15–23.